



جامعة الإمام عبد الرحمن بن فيصل

IMAM ABDULRAHMAN BIN FAISAL UNIVERSITY

عمادة شؤون الطلبة | Deanship of Student's Affairs



## لائحة الإسكان الطلابي

## أحكام عامة

### المادة الأولى :

تسري أحكام هذه اللائحة على طلاب وطالبات الإسكان الطلابي .

### المادة الثانية :

تدل الكلمات والعبارات والمصطلحات التالية ، وحيثما وردت في هذه اللائحة على المعنى المدون أمام كل منها ما لم ينص على خلاف ذلك :

١. الجامعة: جامعة الإمام عبدالرحمن بن فيصل.
٢. الطالبة: كل طالبة منتظمة ومقيمة في الجامعة أياً كان درجتها/ العلمية أو جنسيتها/.
٣. الإسكان الطلابي: الإسكان الطلابي داخل الحرم الجامعي أو خارجه.
٤. مشرفة السكن الطلابي: المشرفة الاجتماعية المسؤول عن الإشراف على الإسكان الطلابي.
٥. لجنة الإسكان الطلابي: هي اللجنة الفرعية الخاصة بالإسكان الطلابي لدراسة ومعالجة لوائح وأنظمة وضوابط الإسكان الطلابي.
٦. المخالفة التأديبية: هي كل ما يخالف أنظمة ولوائح وتعليمات الإسكان الطلابي.
٧. الجزاء: هو الإجراء التأديبي الصادر على الطالبة المقيمة في الإسكان الطلابي.

### المادة الثالثة :

تهدف هذه اللائحة إلى ما يلي :

١. توعية الطالبة بأنظمة وتعليمات الإسكان الطلابي.
٢. ضبط سلوك الطالبة داخل الإسكان الطلابي أو مرافق العمادة الخدمية.
٣. معالجة سلوك الطالبة المخالفة بالأساليب التربوية المناسبة.
٤. إيقاع الإجراءات التأديبية على المخالف لأنظمة ولوائح الإسكان الطلابي.

### المادة الرابعة :

يخضع لهذه اللائحة كل طالبة مقيمة في الإسكان الطلابي وبما يتوافق مع أنظمة ولوائح الجامعة.

### المادة الخامسة :

الجهة المختصة بتطبيق أحكام هذه اللائحة هي عمادة شؤون الطلاب ممثلة بإدارة الإسكان الطلابي بالتعاون مع الجهات ذات العلاقة في الجامعة.

### المادة السادسة :

تقوم إدارة الإسكان الطلابي بتطبيق أحكام هذه اللائحة من خلال جولات ميدانية على المباني السكنية في الوقت الذي تراه مناسباً واتخاذ الإجراءات الملائمة.

### المادة السابعة :

يجوز لعميد شؤون الطلاب تشكيل لجنة للتعامل مع الحالات الطارئة برئاسته وبعضوية مدير إدارة الإسكان وموظفين من إدارتي الإسكان الطلابي والأمن والسلامة المهنية ويحق للجنة دخول أي غرفة في حالة الطوارئ واستدعاء ساكنها.

## الفصل الثاني : شروط وأنظمة الالتحاق بالإسكان الطلابي

### المادة الثامنة :

يجوز للطالبة الاستفادة من الإسكان الطلابي إذا استوفيت الشروط التالية:

1. أن يكون مقر إقامة طالبة الإسكان الطلابي من خارج مدينة الدمام بمسافة تزيد عن 80 كم وتكون الأولوية لمن هو أبعد من ذلك.
2. إذا تساوى المتقدمون من حيث بعد المسافة يتم إعداد دراسة اجتماعية ممنهجة للمتقدمين يتم من خلالها دراسة أوضاعهم وتحليل العوامل الاجتماعية المحيطة بهم كمؤشر قياس لاستحقاقهم للسكن تتضمن معايير للاستحقاق وفق ضوابط محددة يراعي فيها مبدأ الأكثر حاجة.
3. يجوز لإدارة الإسكان الطلابي تأجير المباني للطلاب لمن هم داخل المنطقة الشرقية بحسب توفر الشواغر وفق أقدمية التقديم وضوابط السكن.
4. أن يكون المتقدم/ة منتظماً بالدراسة.
5. أن لا يكون قد سبق فصله من السكن نتيجة إخلاله باللوائح والأنظمة للإسكان الطلابي.
6. صدور الموافقة على قبول طلاب المنح الداخلية والخارجية من قبل وزارة التعليم.
7. أن يكون لائقاً صحياً وخالياً من الأمراض.
8. تعبئة نموذج عقد طلب الإسكان الطلابي.
9. الموافقة والالتزام بأنظمة ولوائح الإسكان الطلابي.

### المادة التاسعة :

1. صورة من بطاقة الهوية الوطنية السعوديين أو بطاقة العائلة.
2. صورة من الإقامة أو جواز السفر لغير السعوديين.
3. اشعار قبول للقبائل النازحة.
4. إيداع رسوم الإيجار بحساب صندوق الطلاب حسب الآتي:
  - أ. رسوم إيجار عن كل فصل دراسي لسكن الطلاب بمبلغ 2500 ريال وتحتوي على (غرفة + دورة مياه).
  - ب. رسوم إيجار عن كل فصل دراسي لسكن الطالبات في المجمع السكني بحي عبد الله فؤاد بمبلغ (3000) ريال للطالبة في الغرفة المزدوجة حيث تحتوي (دورة مياه + صالة + بلكونة).
  - ج. رسوم إيجار عن كل فصل دراسي لسكن الطالبات في المجمع السكني بحي عبد الله فؤاد بمبلغ (6000) ريال في الغرفة المفردة حيث تحتوي (دورة مياه + صالة + بلكونة).
  - د. رسوم إيجار عن كل فصل دراسي لسكن الطالبات في المجمع السكني رقم (3) بالراكة بمبلغ (1500) ريال في الغرفة المزدوجة.
  - هـ. رسوم إيجار عن كل فصل دراسي لسكن الطالبات في المجمع السكني رقم (3) بالراكة بمبلغ (2000) ريال في الغرفة المفردة + دورة مياه.
  - و. رسوم تأمين مسترد في حال تسليم الغرفة سليمة بمبلغ (800) ريال.
  - ز. رسوم الفصل الصيفي تكون نصف قيمة رسوم الفصل الدراسي.

### المادة العاشرة :

يتم توزيع الطلاب / الطالبات على غرف المباني السكنية حسب الشواغر.

### المادة الحادية عشر :

يتم إخلاء طرف الطالبة/ة من الإسكان الطلابي في الحالات التالية :

1. التخرج أو الانقطاع عن الدراسة.
2. الفصل من الجامعة أكاديمياً أو بقرار إداري.
3. -الاعتذار أو التأجيل عن الدراسة.
4. الإصابة بمرض معدي.
5. عند تقديم الطالبة/ة إخلاء طرف.
6. في حالة صدور قرار تأديبي بالحرمان من السكن من اللجنة الدائمة لضبط السلوك.

### المادة الثانية عشر :

في حالة فصل الطالب/ة أو انسحابه/ها أو تأجيله/ها أو اعتذاره/ها من الجامعة أو انتهاء عقد الإيجار وعدم مراجعته لإخلاء طرفه, يتم إخلاء سكنه وإرسال ما وجد في غرفته من محتويات إلى إدارة الأمن والسلامة بالجامعة , ولا تتحمل إدارة الإسكان الطلابي أي مسؤولية عن محتويات الغرفة.

### المادة الثالثة عشر :

تنتهي إقامة الطالب/ة في الإسكان الطلابي مع نهاية آخر اختبار ويجب على الطالب/ة إخلاء طرفه من إدارة الإسكان خلال (٧) أيام كحد أقصى بعد آخر اختبار نهائي في الفصل الدراسي حسب التقويم الدراسي للجامعة.

## الفصل الثالث : حقوق وواجبات الطلبة في الإسكان الطلابي

المادة الرابعة عشر :

يحق لطلبة/ة الإسكان الطلابي المشاركة بالأنشطة الثقافية والاجتماعية والرياضية التي توفرها العمادة داخل السكن وفقاً للأنظمة والتعليمات الصادرة من عمادة شؤون الطلاب.

المادة الخامسة عشر :

يجب على طالب/ة الإسكان الطلابي التقيد بأحكام وأنظمة ولوائح الجامعة وتعليمات إدارة الإسكان الطلابي.

المادة السادسة عشر :

يجب على طالب/ة الإسكان الطلابي الالتزام بما يلي :

- إبلاغ إدارة الإسكان في حال الإنقطاع عن الإسكان الطلابي.
- الالتزام بالآداب العامة في المظهر والسلوك بما يتوافق مع القيم الإسلامية وتقاليده وأعراف المجتمع السعودي وما تصدره الجامعة من تعليمات في هذا الشأن.
- إبداء الاحترام لكل من يعمل في الإسكان الطلابي.
- عدم إلقاء الأذى أو الضرر بالسكانين.
- المحافظة على الهدوء داخل الإسكان الطلابي في جميع الأوقات والحرص على عدم إزعاج الآخرين.
- المحافظة على نظافة الغرفة والإسكان الطلابي وإخراج النفايات ووضعها في الأماكن المخصصة.
- الترشيد في استخدام الكهرباء والماء.
- المحافظة على جميع وسائل الأمن والسلامة في الإسكان الطلابي.
- استقبال الزوار في المكان المخصص والأوقات المحددة للزيارة (من الساعة ٤م حتى ١٠م).
- التقيد بالتعليمات التي تصدرها إدارة الإسكان الطلابي.
- إبراز البطاقة الجامعية أو بطاقة السكن عند طلبها من قبل الجهات المختصة بالإسكان الطلابي.
- السماح لمشرفي/ات الإسكان دخول غرف الطلاب/ات في أي وقت إذا دعت الحاجة لذلك.
- المحافظة على بطاقة الغرفة وفي حال فقدانها يتم دفع غرامة مقدارها ( ٥٠ ريال ) .

المادة السابعة عشر :

يحظر على طالب/ة الإسكان الطلابي القيام بأي فعل أو تصرف بما يتعارض مع القيم الإسلامية أو الأنظمة واللوائح الجامعية وخاصة ما يلي:

- التدخين وما في حكمه والتقييد بالمرسوم الملكي رقم (م/٥٦) وتاريخ ٢٨/٧/١٤٣٦هـ.
- منع إدخال المواد القابلة للاشتعال إلى الإسكان الطلابي أو الاحتفاظ بها داخل الغرفة.
- استخدام السخانات وأجهزة الكي داخل الغرفة ويتم ذلك في الأماكن المخصصة.
- استخدام الألعاب النارية أو أجهزة الغاز وكل ما يمانئها في الإسكان الطلابي.
- استخدام المباخر أو الشموع والفواحات داخل الغرفة أو بمرافق السكن الطلابي.
- تعليق صور أو رسومات أو شعارات مخالفة على جدران أو أبواب الغرفة أو مداخل الإسكان الطلابي.
- اقتناء الحيوانات بجميع أشكالها وأصنافها.
- إضافة أو تغيير محتويات الإسكان الطلابي.
- دخول الأطفال والنساء للإسكان الطلابي والأطفال والرجال لسكن الطالبات.
- السماح للزائرة بالمبيت داخل الإسكان الطلابي.
- تسليم بطاقة السكن أو مفتاح الغرفة للغير.
- الطهي أو استخدام مواد ذات رائحة كريهة في المطابخ.

## الفصل الرابع : أحكام ختامية

### المادة الثامنة عشر :

في حالة قيام طالب/ة الإسكان الطلابي بارتكاب مخالفة يتولى مشرف/ة السكن إثبات الواقعة بمحضر واعتمادها من مدير إدارة الإسكان الطلابي ومن ثم تحويلها إلى وكيل العمادة للخدمات ليحيلها إلى لجنة الإسكان الطلابي للتحقيق واتخاذ القرار وفقاً لما نصت عليه أحكام لائحة ضبط السلوك في الجامعة.

### المادة التاسعة عشر :

يخضع طالب/ة الإسكان الطلابي لأحكام لائحة ضبط السلوك المقررة بالجامعة في حالة إخلاله وارتكابه لمخالفة الأنظمة واللوائح والتعليمات المعمول بها في الجامعة وداخل الإسكان الطلابي.

### المادة العشرون :

لا يُعفى طالب/ة الإسكان الطلابي من العقوبة بحجة عدم علمه/ها بلائحة الإسكان الطلابي وعلى إدارة الإسكان الطلابي نشر أحكام هذه اللائحة بشتى الوسائل المتاحة.

### المادة الحادية والعشرون :

تعلق القرارات الصادرة من لائحة ضبط السلوك في لوحة إعلانات الإسكان الطلابي حسب ما توصي به اللجنة الدائمة لضبط سلوك الطلاب وبموافقة سعادة عميد شؤون الطلاب وذلك بترميز الاسم والرقم الجامعي.

### المادة الثانية والعشرون :

يبدأ العمل بهذه اللائحة اعتباراً من تاريخ إقرارها من مجلس الجامعة.

### المادة الثالثة والعشرون :

ما لم ينص عليه في هذه اللائحة تطبق بشأنه اللوائح والأنظمة والتعليمات المعمول بها في الجامعة.

### المادة الرابعة والعشرون :

لا تسترد رسوم السكن في حال انسحاب الطالب/ة بعد الأسبوع الثاني من الدراسة.

### المادة الخامسة والعشرون :

تعد اللغة العربية هي اللغة المعتمدة في تفسير هذه اللائحة والجهة المخولة لتفسيرها عمادة شؤون الطلاب.



جامعة الإمام عبد الرحمن بن فيصل  
IMAM ABDULRAHMAN BIN FAISAL UNIVERSITY  
عمادة شؤون الطلبة | Deanship of Student's Affairs

